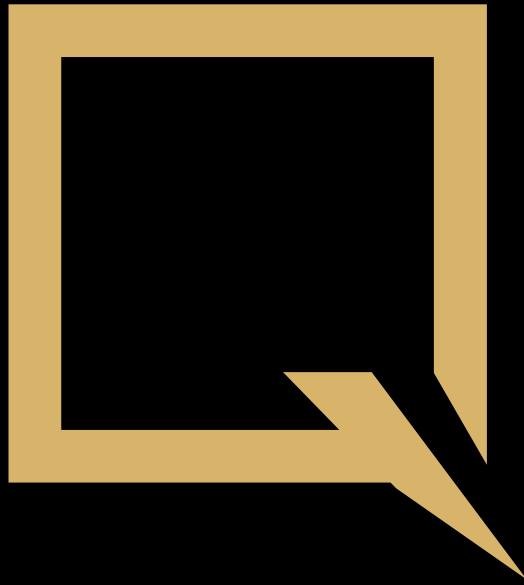


 HAUSWERQ

 SAXOWERQ
GRUPPE

HEIZWERQ IMMOWERQ PLANWERQ



STADTVILLEN



HAUSWERQ GmbH
Hauptstraße 9a
01689 Weinböhla

Telefon: 035 243 . 474 060
Fax: 035 243 . 474 050

info@hauswerq.de
www.hauswerq.de

Bildrechte: Fotolia, Shutterstock, GSI DESIGN

Alle Rechte vorbehalten.
Nachdruck, Übersetzung und fotografische Wiedergabe - auch auszugsweise - sind nur mit Genehmigung durch SAXOWERQ gestattet.



STADTVILLEN

INHALT

ALBA	SEITE	1
ANNA	SEITE	3
AROA	SEITE	5
BELLA	SEITE	7
HUGO	SEITE	9
LEO	SEITE	11
NOA	SEITE	13
OANA	SEITE	15
PABLO	SEITE	17
PAULA	SEITE	19
SARAH	SEITE	21



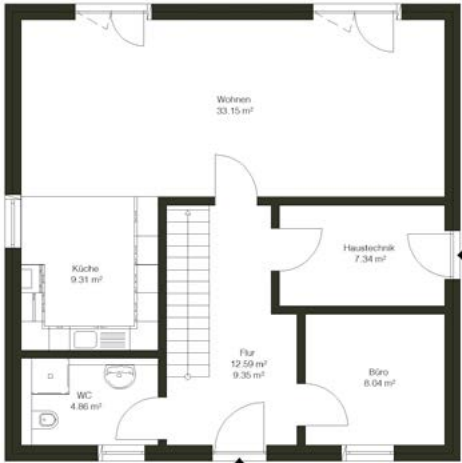
STADTVILLA

ALBA

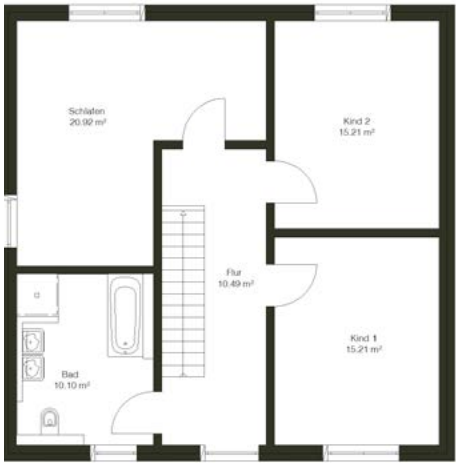




EG
147 QM



DG
147 QM



STADTVILLA ALBA

AUSSENMASSE	9,58 M X 9,61 M
WOHNFLÄCHE	143,97 QM
NUTZFLÄCHE	147,21 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

WOHNEN	33,15 QM
KÜCHE / ESSEN	9,31 QM
BÜRO	8,04 QM
HAR	7,34 QM
FLUR / WINDFANG	14,94 QM
WC	4,86 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	20,92 QM
KIND 1	15,21 QM
KIND 2	15,21 QM
BAD	10,10 QM
FLUR	10,49 QM



STADTVILLA

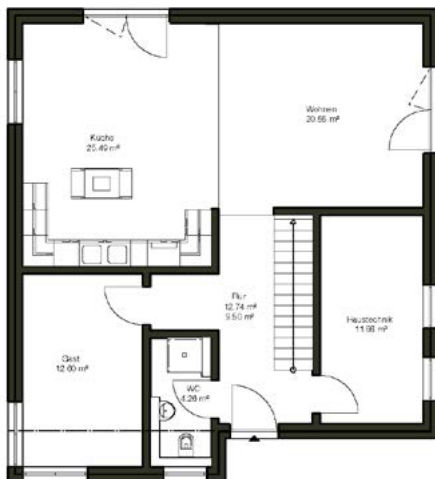
ANNA





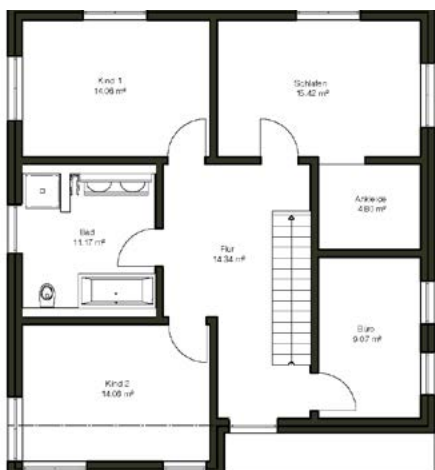
EG

134 QM



DG

134 QM



STADTVILLA ANNA

AUSSENMASSE	10,00 M X 11,00 M
WOHNFLÄCHE	166,90 QM
NUTZFLÄCHE	170,22 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

WOHNEN	20,55 QM
KÜCHE / ESSEN	25,49 QM
GAST	12,60 QM
HAR	11,66 QM
FLUR / WINDFANG	12,74 QM
WC	4,26 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	15,42 QM
ANKLEIDE	4,80 QM
KIND 1	14,06 QM
KIND 2	14,06 QM
BÜRO	9,07 QM
BAD	11,17 QM
FLUR	14,34 QM



STADTVILLA

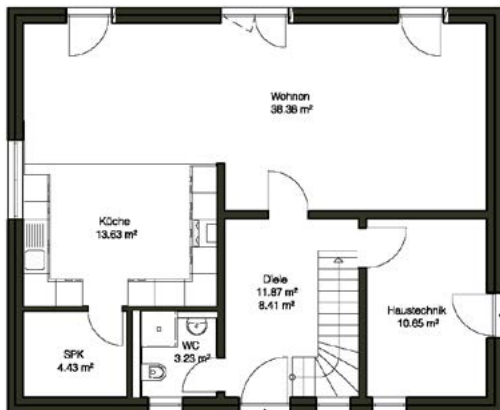
AROA





EG

161 QM



STADTVILLA AROA

AUSSENMASSE	9,00 M X 11,00 M
WOHNFLÄCHE	157,41 QM
NUTZFLÄCHE	160,86 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

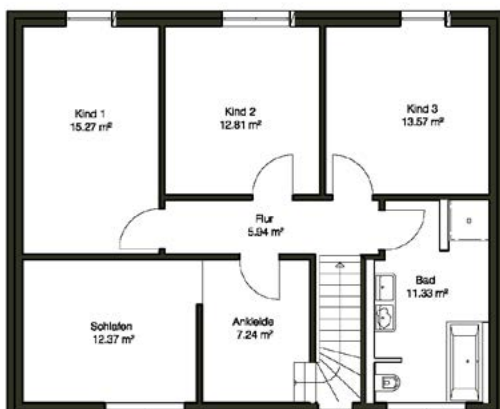
WOHNEN / ESSEN	38,47 QM
KÜCHE	13,67 QM
SPK	4,43 QM
HAR	10,65 QM
FLUR / WINDFANG	11,87 QM
WC	3,23 QM

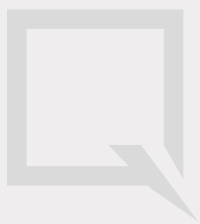
NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	12,37 QM
KIND 1	15,27 QM
KIND 2	12,81 QM
KIND 3	13,57 QM
BAD	11,33 QM
ABSTELLRAUM	7,24 QM
FLUR	5,94 QM

DG

161 QM





STADTVILLA

BELLA





EG

206 QM



STADTVILLA BELLA

AUSSENMASSE	12,00 M X 12,00 M
WOHNFLÄCHE	177,74 QM
NUTZFLÄCHE	205,59 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

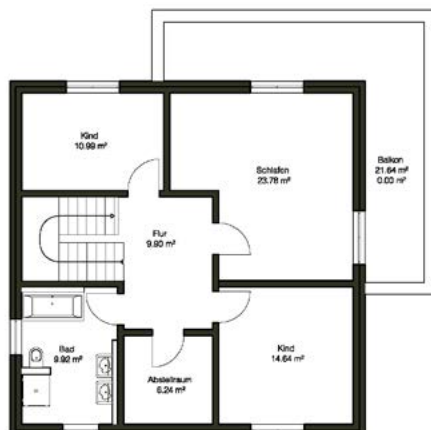
WOHNEN / ESSEN	50,44 QM
KÜCHE	16,00 QM
BÜRO	10,37 QM
HAR	6,98 QM
FLUR / WINDFANG	20,66 QM
WC	4,03 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	23,78 QM
KIND 1	14,64 QM
KIND 2	10,99 QM
BAD	9,92 QM
ABSTELLRAUM	6,24 QM
FLUR	9,90 QM
FLUR	21,64 QM

DG

206 QM

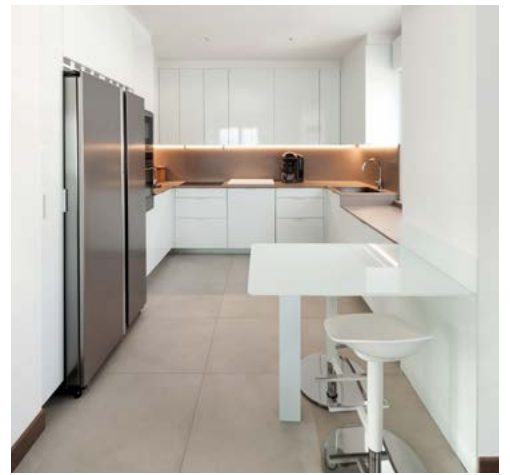




STADTVILLA

HUGO





EG

166 QM



DG

166 QM



STADTVILLA HUGO

AUSSENMASSE	10,50 M X 11,20 M
WOHNFLÄCHE	146,38 QM
NUTZFLÄCHE	150,04 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

WOHNEN / ESSEN	37,70 QM
KÜCHE	12,08 QM
BÜRO	11,49 QM
HAR	7,31 QM
FLUR / WINDFANG	13,05 QM
WC	2,21 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	8,49 QM
KIND 1	12,98 QM
KIND 2	14,42 QM
BAD	11,46 QM
FLUR	13,08 QM



STADTVILLA

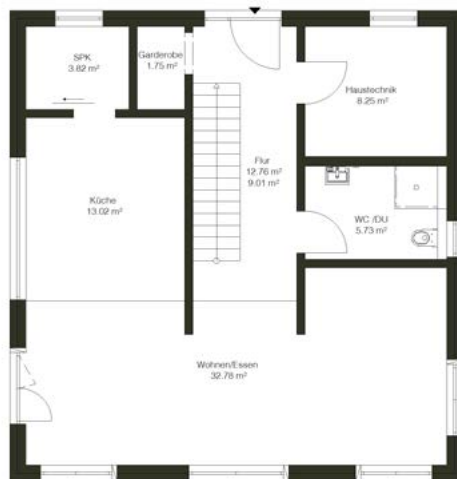
LEO





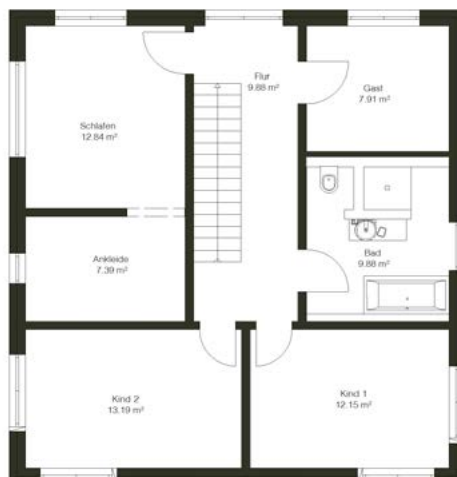
EG

151 QM



DG

151 QM



STADTVILLA LEO

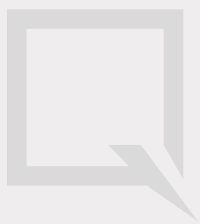
AUSSENMASSE	9,58 M X 9,94 M
WOHNFLÄCHE	147,60 QM
NUTZFLÄCHE	151,35 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

WOHNEN	32,78 QM
KÜCHE / ESSEN	13,02 QM
GARDEROBE	1,75 QM
HAR	8,25 QM
FLUR / WINDFANG	12,76 QM
WC	5,73 QM
SPK	3,82 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	12,84 QM
ANKLEIDE	7,39 QM
KIND 1	12,15 QM
KIND 2	13,19 QM
GAST	7,91 QM
BAD	9,88 QM
FLUR	9,88 QM



STADTVILLA

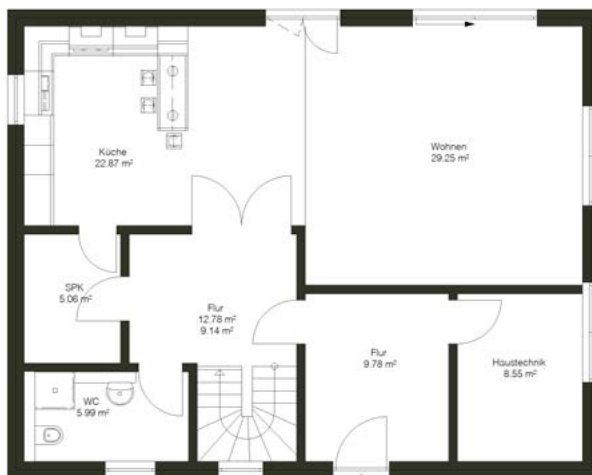
NOA





EG

185 QM



STADTVILLA NOA

AUSSENMASSE	9,45 M X 11,95 M
WOHNFLÄCHE	180,59 QM
NUTZFLÄCHE	184,24 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

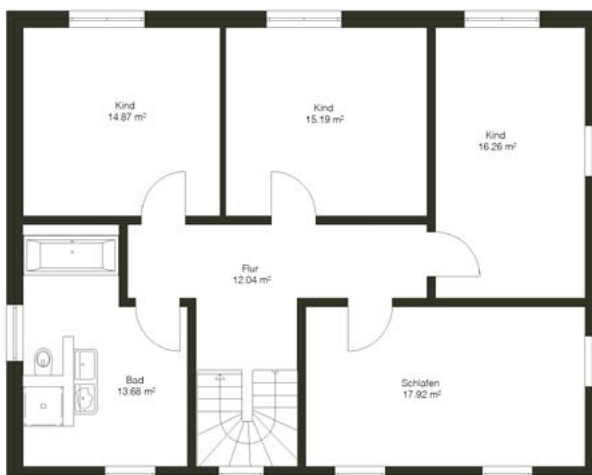
WOHNEN	29,25 QM
KÜCHE / ESSEN	22,87 QM
SPK	5,06 QM
HAR	8,55 QM
FLUR / WINDFANG	22,56 QM
WC	5,99 QM

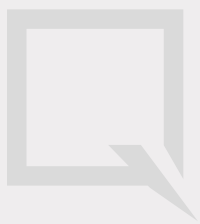
NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	17,92 QM
KIND 1	16,26 QM
KIND 2	15,19 QM
KIND 3	14,87 QM
BAD	13,68 QM
FLUR	12,04 QM

DG

185 QM





STADTVILLA

OANA





EG

139 QM



STADTVILLA OANA

AUSSENMASSE	8,00 M X 11,00 M
WOHNFLÄCHE	136,68 QM
NUTZFLÄCHE	139,26 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

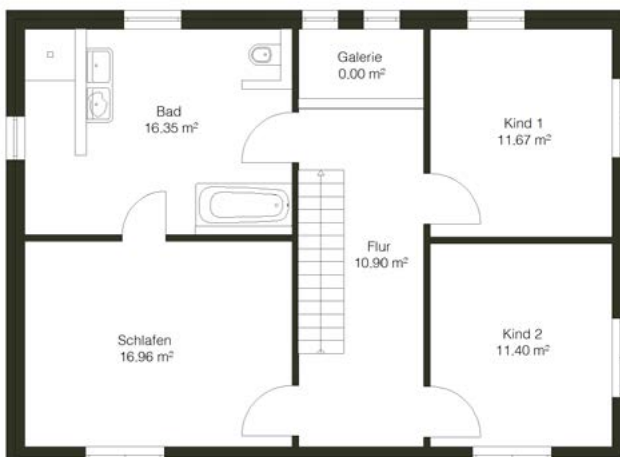
WOHNEN	23,38 QM
KÜCHE / ESSEN	21,53 QM
SPK	3,12 QM
HAR	9,00 QM
FLUR / WINDFANG	10,91 QM
WC	4,05 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	16,96 QM
KIND 1	11,67 QM
KIND 2	11,40 QM
BAD	16,35 QM
FLUR	10,90 QM

DG

139 QM





STADTVILLA

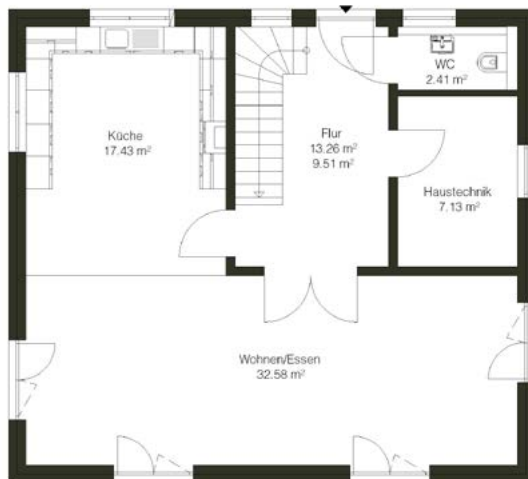
PABLO





EG

146 QM



STATDVILLA PABLO

AUSSENMASSE	9,00 M X 10,00 M
WOHNFLÄCHE	138,03 QM
NUTZFLÄCHE	145,75 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

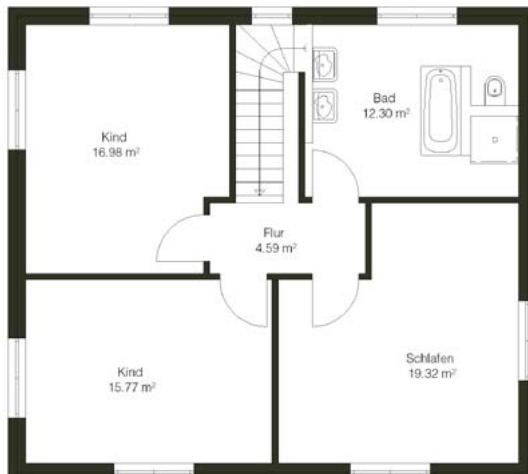
WOHNEN / ESSEN	32,58 QM
KÜCHE	17,43 QM
HAR	7,13 QM
FLUR / WINDFANG	13,26 QM
WC	2,41 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	19,32 QM
KIND 1	15,77 QM
KIND 2	16,98 QM
BAD	12,30 QM
FLUR	4,59 QM

DG

146 QM





STADTVILLA

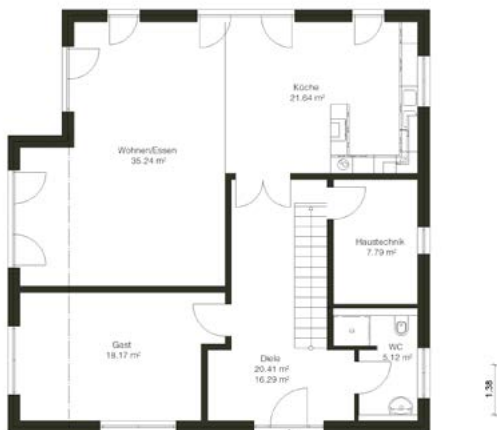
PAULA





EG

207 QM



DG

207 QM



STADTVILLA PAULA

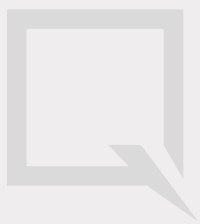
AUSSENMASSE	11,68 M X 11,70 M
WOHNFLÄCHE	196,83 QM
NUTZFLÄCHE	206,54 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

WOHNEN / ESSEN	35,24 QM
KÜCHE	21,64 QM
HAR	7,79 QM
FLUR / WINDFANG	20,41 QM
GAST	18,17 QM
WC	5,12 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	16,67 QM
KIND 1	16,67 QM
KIND 2	12,94 QM
KIND 3	16,18 QM
BAD	11,60 QM
ANKLEIDE	9,82 QM
FLUR	8,70 QM



STADTVILLA

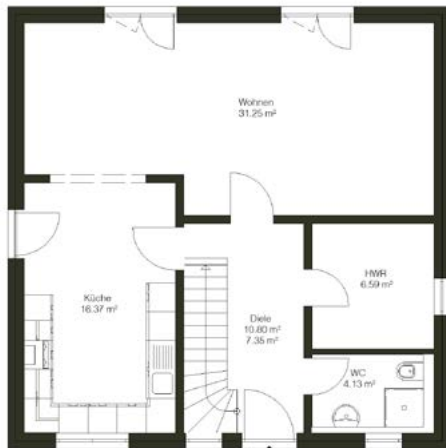
SARAH





EG

130 QM



STADTVILLA SARAH

AUSSENMASSE	9,19 M X 9,19 M
WOHNFLÄCHE	130,65 QM
NUTZFLÄCHE	134,10 QM
DACHFORM	WALMDACH

NUTZFLÄCHE ERDGESCHOSS

WOHNEN	31,25 QM
KÜCHE / ESSEN	16,37 QM
HWR	6,59 QM
FLUR / WINDFANG	10,80 QM
WC	4,13 QM

NUTZFLÄCHE OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	16,96 QM
ANKLEIDE	5,72 QM
KIND 1	14,97 QM
KIND 2	10,89 QM
BAD	12,14 QM
FLUR	4,26 QM

DG

130 QM

